

土浦駅徒歩圏内!スーパー・ドラッグストア・100均など近くに商業施設が多く便利な立地!!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シティパレス明建 305号室

所在地	茨城県 土浦市小松		
構造/築年月	SRC / 1993年04月		
間取	3LDK		
専有面積	65.13 平米 19.70 坪		
賃料	6.9 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	1台目:3,850円(税込)、2台目:7,700円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	75,900 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩11分		
設備	都市ガス, 給湯(追焚), 冷暖房, CATV, システムキッチン, エレベータ		
ガス会社			
備考	退去時実費精算 安心入居サポート:1,100円(税込)/月 町内会費:450円/月 電池交換代:3,300円(税込) DS室内 消毒料:13,200円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 保証 会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10, 000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料75,4 38円		
物件番号	M3E80178-0-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	700m	霞ヶ浦医療センター	900m
土浦第四中	2100m	イオン土浦	2000m
セブンイレブン	300m	霞ヶ浦総合公園	2200m
コープ	300m	土浦市役所	1100m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。