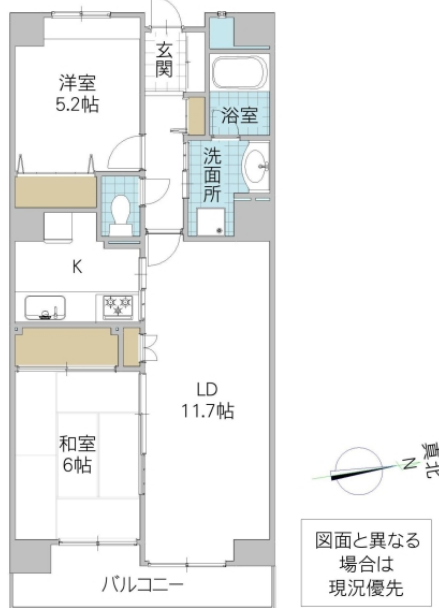


【取手市井野台1丁目】分譲マンションの7階部分!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンライフ取手 A棟 717号室

所在地	茨城県 取手市井野台
構造/築年月	RC / 1994年03月
間取	2LDK
専有面積	61.86 平米 18.71 坪
賃料	6 万円
共益費	-
駐車場	管理組合に空車確認(6,500円～)
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	66,000 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(上野～取手) 取手駅徒歩14分
----	-----------------------

設備	都市ガス, オートロック, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗面台, シューズボックス
----	---

ガス会社	東日本ガス(株) 本社
------	-------------

備考	安心入居サポート:1,100円(税込/月) 鍵交換費用負担有(契約時/要確認) 室内消毒費:13,200円(税込/契約時) ファイテック消火剤:5,500円(税込/契約時) 保証会社加入必須(オリコフォレントインシニア)[契約時初回保証料:月額総賃料の100%、月額保証料:月額総賃料の1%、更新保証料:10,000円/1年] 火災保険加入必須 法人契約時:礼金1ヶ月増 残置物:温水洗浄便座、和室暖房器具 2024年10月リフォーム済 めやす賃料61,250円
----	---

物件番号	MK80508-A-717
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
白山小	784m	ケーヨーデイツー 取手店	1140m
セブンイレブン取手井野1	257m	取手井野郵便局	211m
成城石井アトレ取手店	800m	水戸信用金庫取手支店	629m
JAとりで総合医療センター	1035m	白山幼稚園	810m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。