



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コンフォートレジデンス花畑 307号室

所在地	茨城県 つくば市花畑		
構造/築年月	RC / 1989年01月		
間取	2DK		
専有面積	46.17 平米 13.96 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円~4,400円(敷地外)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩71分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:16,500円 賃貸保証会社利用必須:初回保証料/月額賃料等合計80%(月額400円税込440円) ペット可(猫のみ合計2匹まで/室内のみ):敷金2ヶ月 法人契約時:礼金1ヶ月 退去時実費精算 めやす賃料50,979円		
物件番号	MK80046-0-307		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大曽根小	1067m	常陽銀行大穂支店	1377m
ファミリーマートつくば花	356m	ウエルシア薬局つくば大穂	1221m
カスマフードスクエア大穂	1247m		
いちほら病院	1751m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。