

日当たり&風通し良好!すぐ隣にスーパーがあって生活便利な立地です!!



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ガーデンハウス A棟 101号室

所在地	茨城県 土浦市田中		
構造/築年月	木造 / 1990年03月		
間取	2DK		
専有面積	39.74 平米 12.02 坪		
賃料	4 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	44,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 土浦駅徒歩28分		
設備	LPガス, CATV, シャワー, 給湯, 冷暖房, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代:27,500円(税込) DS室内消毒料:13,200円(税込) FA消火剤5,500円(税込) 賃貸保証会社利用必須(初回保証料:賃料総額の100%、更新保証料:10,000円/年、月額保証料:賃料総額の1%) めやす賃料40,833円		
物件番号	AK80150-A-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦小	1100m	イオン土浦	941m
ストッカー	30m		
サイゼリヤ	162m		
土浦警察	971m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。