

駐車場1台付き!インターネット無料!コンビニやスーパーが近く生活便利な立地です!!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ウインベル 205号室

所在地	茨城県 土浦市木田余西台
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1992年06月
間取	3DK
専有面積	47.30 平米 14.30 坪
賃料	3.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	41,800 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手~いわき) 土浦駅徒歩44分
----	------------------------

設備	LPガス, 給湯(追焚), 冷暖房, シャワー, インターネット無料(JCOM), TVインターホン
----	--

ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
------	--------------------------

備考	退去時実費精算 安心入居サポート:1,100円(税込)/月 DS消毒施工費:13,200円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 鍵交換代:27,500円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年 毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料40,792円
----	---

物件番号	A3K80146-0-205
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
真鍋小	800m	霞ヶ浦医療センター	3600m
土浦第二中	550m	まなべすみれ幼稚園	63m
ファミリーマート	150m	タイヨー	950m
ピアタウン	600m	ドンキホーテ	1050m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。