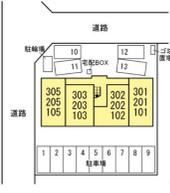


エントランスオートロック付き!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Temps Calme 301号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2022年12月		
間取	1LDK		
専有面積	42.01 平米 12.70 坪		
賃料	7.2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	4,000円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	79,200 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス12分 みなみ団地入口バス停下車 徒歩1分		
設備	LPガス、BS、インターネット無料(D、U-NET/Wi-Fi/回線工事後使用可)、オートロック、宅配BOX、防犯カメラ、PC設備、シャワー、給湯(追焚)システムキッチン(LH)、高効率冷暖房、洗濯洗面化粧台、温水洗浄便座、浴室換気乾燥機、一坪風呂、照明器具、室内物干、シューズボックス、65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年)、エネルギーの使用状況の確認の可能性あり(新築時より2年) ZEH-W物件 めやす賃料78,000円		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) エネ費用等保証金:20,000円(法人契約のみ) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) エネルギーの使用状況の確認の可能性あり(新築時より2年) ZEH-W物件 めやす賃料78,000円		
物件番号	AG17441-0-301		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。