

メゾネットタイプの2LDK、ファミリー・カップルにおすすめです。



1F 図面と異なる場合は現況優先 2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

La Fonte B 102号室

所在地	茨城県 常陸大宮市若林		
構造/築年月	木造 / 2015年05月		
間取	2LDK		
専有面積	54.53 平米 16.49 坪		
賃料	5.7 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	2,000円(税込2,200円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	62,700 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 常陸大宮駅徒歩42分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗面台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:24,000円(税込26,400円/2年)または月額1,200円(税込1,320円) 鍵交換代(鍵3本):15,000円(税込16,500円/初回) システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額 あんしんバック:3パターンより選択 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時礼金40,000円) ペット消費費用:45,000円(税込49,500円/退去時) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金40,000円追加) めやす賃料61,688円		
物件番号	A2G10466-B-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大宮西小	2200m	ウエルシア常陸大宮石沢店	3478m
セブンイレブン常陸大宮若	1414m	常陸大宮市役所	3432m
スーパーヒロセヤ常陸大宮	3215m		
社会福祉法人恩賜財団済生	3807m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。