

2023年1月末頃完成予定!



図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レイクマハール 103号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	鉄骨造 / 2023年01月
間取	1DK
専有面積	31.72 平米 9.59 坪
賃料	7.2 万円
共益費	7,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	79,200 円
家財保険	17,800 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(Wi-Fi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, 高遮音床システム, シューズボックス, 防犯合わせガラス, シャ断熱複層ガラス, シャッター雨戸, TVインターホン
----	---

ガス会社	高橋商事(株)
------	---------

備考	シャーマゾンライフSUPPORT24:880円/月 鍵交換費用:23,100円/初回 退室時ハウスクリーニング費用:39,930円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工めやす賃料82,000円
----	---

物件番号	MG17279-0-103
------	---------------

取引態様	専任
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1600m	茨城県近代美術館	500m
ローソン水戸文化センター	250m		
マルト元吉田店	1500m		
協同病院	1100m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。