

# ネット無料の1LDK! 人気の白床にリフォーム済み♪



図面と異なる場合は現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## フォーライフヴィラ新荘 203号室

所在地	茨城県 水戸市新荘		
構造/築年月	RC / 1997年06月		
間取	1LDK		
専有面積	40.09 平米 12.12 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	-		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩35分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB), シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具1基, 室内物干, カラーTVインターホン, シューズボックス		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 貸主につき仲介手数料無し 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料56,104円		
物件番号	M1K0036-203		
取引態様	貸主		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	240m	市立図書館	1700m
セブンイレブン	250m	大工町郵便局	600m
サンユー	900m	メガドンキホーテ	1000m
協同病院	2200m	京成百貨店	1300m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。