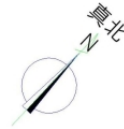


図面と異なる場合は現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アムール・メゾン 204号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	木造 / 2022年08月		
間取	2LDK		
専有面積	58.60 平米 17.72 坪		
賃料	7.35 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	80,850 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 台町バス停下車 徒歩8分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷蔵庫(2基), システムキッチン(ガス/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	ガスパル 水戸販売所		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:80,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料9,363円		
物件番号	A2G17156-0-204		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1400m	水戸元吉田郵便局	1000m
ファミリーマート水戸元吉	650m	TSUTAYA 酒門店	1100m
セイブ元吉田店	1300m	パティスリーKOSAI	550m
丹野病院	2100m	スターバックス	1400m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。