



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プリマステラ 203号室

所在地	茨城県 水戸市笠原町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2022年09月
間取	1LDK
専有面積	41.73 平米 12.62 坪
賃料	7.2 万円
共益費	4,500 円
駐車場	無料(1台) 2台目3,300円(空き要確認)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	79,200 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス15分 笠原 十字路バス停下車 徒歩2分

設備 LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi), オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具(各室LED), 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, 自動火災報知設備, カードキー, TVインターホン

ガス会社 24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方: 定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料79,500円

物件番号 AG17129-0-203  
取引態様 仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	750m	水戸米沢郵便局	900m
ローソン水戸笠原町店	553m	カインズ水戸店	1200m
セイブ食彩館	800m		
メディカルセンター	750m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。