



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アンジュ 306号室

所在地	茨城県 水戸市見川町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2022年11月		
間取	1LDK		
専有面積	41.76 平米 12.63 坪		
賃料	6.9 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(空き要確認)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	75,900 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス18分 緑岡中学校入口バス停下車 徒歩12分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(HH), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具(LED), 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円/5枚・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料74,875円		
物件番号	AG17105-0-306		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	300m	ツルハドラッグ水戸千波西	446m
セイコーマート水戸千波西	400m	水戸緑岡郵便局	1600m
サンユーストア千波店	550m	常陽銀行千波支店	604m
協同病院	4100m	桜川緑地	598m

GOOD PEOPLE
 宅建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。