

国道6号・349号のどちらにもアクセス良好です。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パストラルコート 102号室

所在地	茨城県 常陸太田市落合町		
構造/築年月	木造 / 2022年03月		
間取	1LDK		
専有面積	50.16 平米 15.17 坪		
賃料	5.2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	57,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 河合駅徒歩40分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	(株)ガスバル 日立販売所		
備考	町内会費200円/月 定額クリーニング費:52,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 鍵セット費:3,300円 めやす賃料56,083円		
物件番号	A1G16192-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
峰山小	m		
セイコーマート常陸太田小	1900m		
佐竹郵便局	2361m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。