

# 大洗駅と海岸の間に位置する3LDK一戸建



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## サクラハウス

所在地	茨城県 東茨城郡大洗町磯浜町		
構造/築年月	木造 / 2020年02月		
間取	3LDK		
専有面積	100.61 平米 30.43 坪		
賃料	11 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(3台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	121,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	鹿島臨海鉄道大洗鹿島線 大洗駅徒歩7分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 床下収納, シューズボックス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消費費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料114,583円		
物件番号	KK16139-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大洗小	1100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。