



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

佐藤方一戸建

所在地	茨城県 水戸市笠原町
構造/築年月	木造 / 1982年10月
間取	4K
専有面積	63.75 平米 19.28 坪
賃料	6.5 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	71,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩50分

設備 LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 煙感知器, 雨戸

ガス会社

備考 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料66,354円

物件番号 K4K16051-0-001

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
笠原小	950m	ヨークベニマル水戸元吉田	1700m
ファミリーマート水戸笠原	260m	水戸千波郵便局	1700m
セイブ食彩館 千波店	300m	常陽銀行千波支店	1000m
メディカルセンター	850m	スターバックス水戸県庁前	1700m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。