



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

BMタカハシ I 203号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	RC / 1976年11月		
間取	2K		
専有面積	34.02 平米 10.29 坪		
賃料	3.5 万円		
共益費	-		
駐車場	3,500円(税込)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	38,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス23分 払沢バス停下車 徒歩2分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 煙感知器		
ガス会社	カンプロ 株式会社 本社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 室内消毒費:11,000円 間取・設備要確認 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の5%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料35,729円		
物件番号	A2K16008-1-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	600m	ホームセンター	750m
水戸駅南口	1600m		
ドラッグストア	300m		
コインランドリー	600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。