



真北
N
図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Espoir 206号室

所在地	茨城県 水戸市根本		
構造/築年月	鉄骨造 / 2009年10月		
間取	1K		
専有面積	30.25 平米 9.15 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス7分 水戸気象台下バス停下車 徒歩10分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:40,700円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) めやす賃料50,979円		
物件番号	A1G3882-206		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	1400m	京成百貨店	1400m
ミニストップ 水戸金町店	1000m	水戸駅ビル エクセルみな	1800m
カスミ 南町店	1200m	ファミリーマート 大町3丁	800m
協同病院	1600m	セブンイレブン 南町1丁目	1300m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。