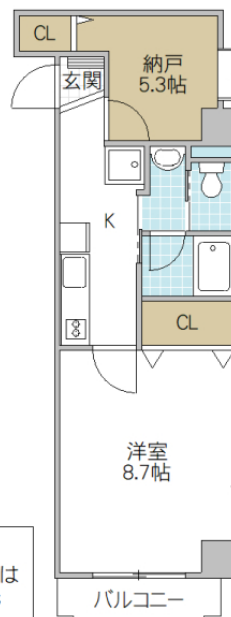


水戸駅徒歩約3分・最上階角部屋・2面採光で明るさバッチリ・ロフト部分も明かり取り窓あり



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

RAFFIA 406号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸		
構造/築年月	RC / 2004年03月		
間取	1SK		
専有面積	40.35 平米 12.20 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	6,500 円		
駐車場	17,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩3分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗面台, 温水洗浄便座(決まり次第設置), シューズボックス, TV, インターホン ※納戸のエアコンは設備外、外壁工事時取外し予定		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ベランダから物を干す時は見えないように 個人契約限定礼金無しキャンペーン(法人契約の場合礼金2ヵ月) めやす賃料81,021円		
物件番号	M1K0092-406		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	550m	水戸中央郵便局	550m
カスミ南町店	800m	県立図書館	700m
協同病院	900m		
水戸駅	230m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。