

ペットと一緒に暮らせます。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

デア プレッソ モーダ S 102号室

所在地	茨城県 常陸大宮市南町
構造/築年月	木造 / 2021年07月
間取	1LDK
専有面積	50.42 平米 15.25 坪
賃料	6.05 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)
礼金	70,500 円
敷金	-
仲介手数料	66,550 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR水郡線 常陸大宮駅徒歩3分
----	-----------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス/3口/グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ガス会社	
備考	定額クリーニング費:65,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット可(ペット足洗い場有) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料64,769円

物件番号	A1G15463-0-102
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大宮小	850m	クスのアオキ常陸大宮南	440m
セブンイレブン茨城大宮中	873m	常陸大宮市役所	647m
スーパーヒロセヤ常陸大宮	789m		
医療法人博仁会志村大宮病	570m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。