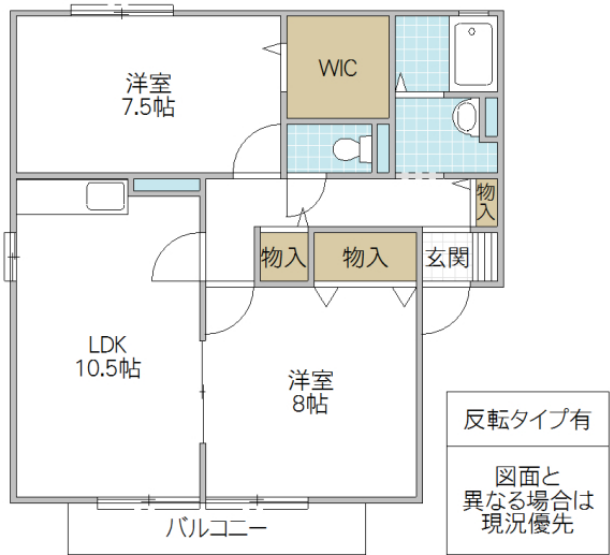
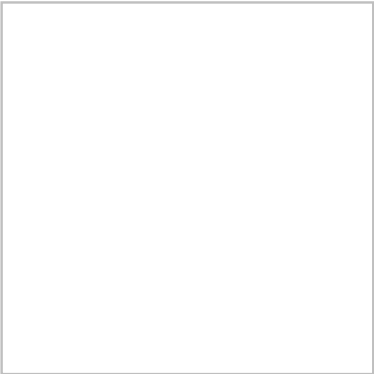


緑が豊かな敷地が癒しを感じさせる物件です。大和ハウス施工のファミリータイプの間取り。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| グリーンアレイ B棟 202号室 |                                                                                                                                                                                    |    |    |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地              | 茨城県 ひたちなか市大字田彦                                                                                                                                                                     |    |    |
| 構造/築年月           | 軽量鉄骨 / 2004年03月                                                                                                                                                                    |    |    |
| 間取               | 2LDK                                                                                                                                                                               |    |    |
| 専有面積             | 63.20 平米 19.11 坪                                                                                                                                                                   |    |    |
| 賃料               | 6.6 万円                                                                                                                                                                             |    |    |
| 共益費              | -                                                                                                                                                                                  |    |    |
| 駐車場              | 無料(2台) 区画No, 35.36                                                                                                                                                                 |    |    |
| 礼金               | -                                                                                                                                                                                  |    |    |
| 敷金               | 1 ヶ月                                                                                                                                                                               |    |    |
| 仲介手数料            | 72,600 円                                                                                                                                                                           |    |    |
| 家財保険             | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                      |    |    |
| 契約更新料            | -                                                                                                                                                                                  |    |    |
| 交通               | JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩35分                                                                                                                                                             |    |    |
| 設備               | LPガス,BS,地上波デジタル対応,防犯カメラ(屋外),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,温水洗浄便座,雨戸,洗髪洗面化粧台,TVインターホン,駐輪場                                                                                                         |    |    |
| ガス会社             | (株)ハナワ                                                                                                                                                                             |    |    |
| 備考               | KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須)<br>契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料66,000円 |    |    |
| 物件番号             | A2K00934-B-202                                                                                                                                                                     |    |    |
| 取引態様             | 仲介                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 【地域情報】           |                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 施設               | 距離                                                                                                                                                                                 | 施設 | 距離 |
| 田彦小              | 600m                                                                                                                                                                               |    |    |
|                  |                                                                                                                                                                                    |    |    |
|                  |                                                                                                                                                                                    |    |    |
|                  |                                                                                                                                                                                    |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。