2DK角部屋南向きの為日当たり良好!















図面と異なる 場合は 現況優先

-1888	年久・龍ケ崎・阿見店		
O //+>	がスト 牛久柏田店 『I		
	ロ セブン・イレブン 牛久栄町2丁目店		
	408		
Google	Map data ©2025 つくばセントラル病院		
シロー牛久田宮店			
	中央 中央通り かんき マンター マンター マウェ マンター マウェ マウェ マウェ マウェ マウェ マンター マング		
ツレンタカー牛久店	シャトー通り 牛久市役所 🔘		
1			
つや茨城牛久店	牛久市立牛久第一中 ②		
牛久 5 関	210		
牛久。	句の台所連根展 (1)		

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

	クレール谷本 D棟 102号室					
1	所在地	茨城県 牛久市栄町				
Ì	構造/築年月	軽量鉄骨 / 1990年10月				
	間取	2DK				
l	専有面積	48.60 平米 14.70 坪				
Ì	賃料	4 万円				
l	共益費	-				
	駐車場	0円(1台付き無料)				
	礼金	-				
	敷金	1 ヶ月				
	仲介手数料	44,000 円				
	家財保険	22,000 円/ 2 年				
	契約更新料	1 ヶ月				
	交通	JR常磐線(取手〜いわき) 牛久駅徒歩21分				
	設備	バストイレ別, 室内洗濯機置き場, バルコニー付き , 角部屋				
	ガス会社	日本瓦斯(株) 土浦営業所				
	備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:15,000円(税込16,500円) DS室内消毒料:12,000円(税込13,200円) FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1% ※法人での申し込みの場合、礼金1ヶ月を追加してご負担頂きます。 めやす賃料40,833円				
	物件番号	AK81017-D-102				
	取引態様		仲介			
【地域情報】						
	施設	距離	施設	距離		
	岡田小	1900m	つくばセントラル病院	719m		
	牛久第一中	816m	クリエイトエス・ディー茨	293m		
	セブンイレブン牛久中央2	233m	ワークマンプラス牛久店	476m		
	おっ母さん食品館牛久中央	289m	カスミFOOD OFFストッカ	449m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号香陵住販株式会社 牛久支店 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213 FAX:029-872-1664

Map data ©2025

mail:ushiku@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た りの金額です。