

2DK角部屋南向きの為日当たり良好!



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クレール谷本 D棟 102号室

所在地	茨城県 牛久市栄町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1990年10月
間取	2DK
専有面積	48.60 平米 14.70 坪
賃料	4 万円
共益費	-
駐車場	0円(1台付き無料)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	44,000 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩21分
----	------------------------

設備	バストイレ別, 室内洗濯機置き場, バルコニー付き, 角部屋
----	--------------------------------

ガス会社	日本瓦斯(株) 土浦営業所
------	---------------

備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:15,000円(税込16,500円) DS室内消毒料:12,000円(税込13,200円) FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1% ※法人での申し込みの場合、礼金1ヶ月を追加してご負担頂きます。 めやす賃料40,833円
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

物件番号	AK81017-D-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
岡田小	1900m	つくばセントラル病院	719m
牛久第一中	816m	クリエイトエス・ディー茨	293m
セブンイレブン牛久中央2	233m	ワークマンプラス牛久店	476m
おっ母さん食品館牛久中央	289m	カスミFOOD OFFストック	449m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。