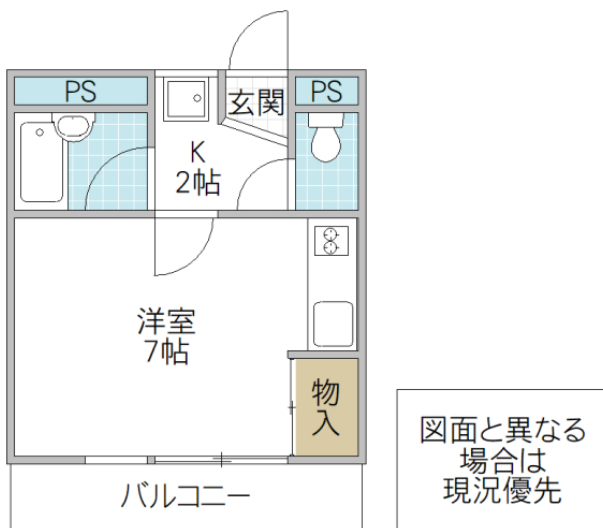


学生限定家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)茨城大学生に人気の物件。風呂・トイレ別。大きな窓からの日差しがGOOD。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランパルAZ I 212号室

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市堀町       |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 1989年03月  |
| 間取     | 1K              |
| 専有面積   | 24.00 平米 7.26 坪 |
| 賃料     | 2.6 万円          |
| 共益費    | 3,000 円         |
| 駐車場    | 3,000円          |
| 礼金     | -               |
| 敷金     | -               |
| 仲介手数料  | 28,600 円        |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年   |
| 契約更新料  | 1 ヶ月            |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩35分 |
|----|------------------------|

|    |   |
|----|---|
| 設備 | LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB), シャワー, 給湯, 冷暖房, ガスコンロ, 温水洗浄便座, TVインターホン, 学生限定家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ) |
|----|---|

|      |          |
|------|----------|
| ガス会社 | カンプロ株式会社 |
|------|----------|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料29,542円 |
|----|---|

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | M1K01881212 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】        |       |        |       |
|---------------|-------|--------|-------|
| 施設            | 距離    | 施設     | 距離    |
| 渡里小           | 190m  | 茨城大学   | 1500m |
| セブンイレブン       | 600m  | カワチ薬品  | 350m  |
| カスミ フードスクエア 水 | 900m  | サンユー   | 750m  |
| 誠潤会水戸病院       | 1500m | ブックエース | 1400m |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 茨大前支店**  
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
 FAX:029-302-3060  
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。