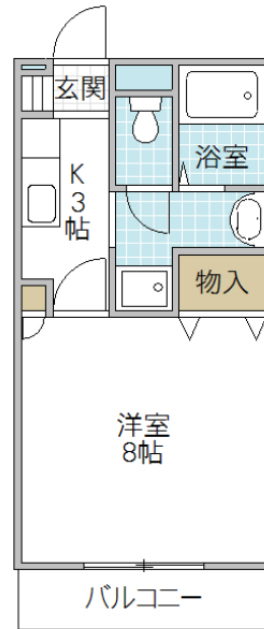


茨城大学まで徒歩6分のマンション!オートロックでネット無料!トイレとユニットバスが別々のセパレートタイプのお部屋です!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランクレール 3番館 403号室

所在地	茨城県 水戸市袴塚		
構造/築年月	RC / 2000年03月		
間取	1K		
専有面積	27.30 平米 8.25 坪		
賃料	4.85 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	5,000円(空き要確認) 近隣:5,000円(袴塚鈴木駐車場※管理)		
礼金	20,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	53,350 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩50分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(フリーネット光), エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯, 冷暖房, 浴室乾燥機, 床下収納, インターホン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 2020年3月室内リフォーム工事実施 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料54,427円		
物件番号	M1K00373403		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
常磐小	1400m	CD、DVDレンタルショップ	600m
ミニストップ	450m	MEGAドンキホーテ	1100m
誠潤会水戸病院	450m		
茨城大学正門	550m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 茨大前支店**  
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030  
 FAX:029-302-3060  
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。