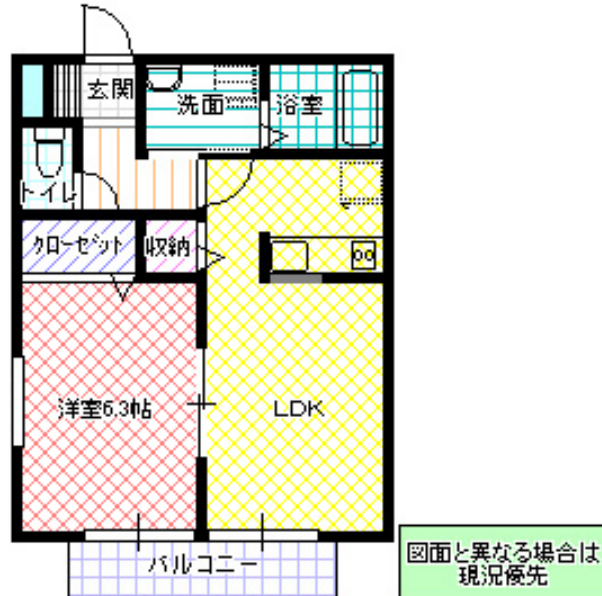


牛久学園線よりアクセス良好! 全室角部屋! お料理も楽しいカウンターキッチン!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンガーデン宮本 F棟 202号室

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 つくば市高野台  |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2007年03月  |    |    |
| 間取     | 1LDK   |    |    |
| 専有面積   | 40.92 平米 12.37 坪   |    |    |
| 賃料     | 5.4 万円   |    |    |
| 共益費    | 3,000 円  |    |    |
| 駐車場    | 無料(1台) 2台目:3,300円(税込)  |    |    |
| 礼金     | -  |    |    |
| 敷金     | 60,000 円   |    |    |
| 仲介手数料  | 59,400 円   |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年  |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月   |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手~いわき) ひたち野うしく 駅徒歩5分  |    |    |
| 設備     | LPガス,BS,CS(110°),光ファイバー,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シューズボックス,テンキー,TVインターホン,トランクルーム                  |    |    |
| ガス会社   |  |    |    |
| 備考     | 自治会費:100円 指定保証会社契約必須(5万円以上:月額家賃の30%(2年契約)) 退去時室内清掃代(エアコン洗浄含)負担有 電話・ネット引込工事は入居者様負担 パナホーム施工 めやす賃料58,125円 |    |    |
| 物件番号   | AG1591-F-202   |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 小野川小   | m  |    |    |
|        |  |    |    |
|        |  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば支店**  
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700  
 FAX:029-846-5711  
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。