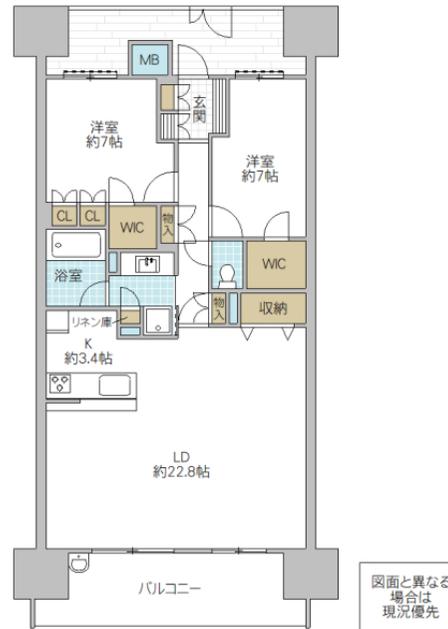


分譲マンション賃貸物件。つくば駅まで徒歩約8分。デイズタウンまで徒歩約2分。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーベンリヴァーレ竹園レジデンス 1402号室			
所在地	茨城県 つくば市竹園		
構造/築年月	RC / 2012年08月		
間取	2LDK		
専有面積	85.60 平米 25.89 坪		
賃料	17 万円		
共益費	13,000 円		
駐車場	4,000円(No.45/制限有:長5050mm×幅1850mm×高1550mm)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	187,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩8分		
設備	都市ガス,エレベーター,オートロック,防犯カメラ,宅配ボックス,シャワー,給湯(追焚),システムキッチン(IH/3口),洗面台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,オープンレンジ,一坪風呂,床暖房,シューズボックス,火災報知器,TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月 契約時鍵交換代:要確認 保証会社加入必須(ジャスト保証サポートJ//初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) FA消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工:13,200円(税込/契約時) 法人契約時礼金2ヶ月 ペット不可 喫煙不可 設備要確認 ※エアコン3基及びディスポージャーは残置物扱いとなります。浴槽のバブルバス設備外 めやす賃料190,083円		
物件番号	M2K9444-1402		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
竹園西小	349m	筑波学園郵便局	563m
ローソンつくば東新井店	82m	コジマNEW学園都市店	551m
西友 つくば竹園店	110m	ウエルシアつくば学園中央	250m
筑波メディカルセンター病	1800m	デイズタウンつくば	81m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。