



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルカーサ 202号室

所在地	茨城県 水戸市酒門町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2020年09月		
間取	3LDK		
専有面積	63.35 平米 19.16 坪		
賃料	8.1 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円		
礼金	30,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	89,100 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス7分 太刀洗バス停下車 徒歩20分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/埋込Wi-Fi), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) 賃料2,000円増で連帯保証人・保証会社不要 めやす賃料86,813円		
物件番号	AG14552-0-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
酒門小	1300m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。