

収納に便利なウォークインクローゼット付! 設備も充実!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

St Elmo's 205号室

所在地	茨城県 下妻市下妻乙		
構造/築年月	木造 / 2011年03月		
間取	2LDK		
専有面積	57.63 平米 17.43 坪		
賃料	5.6 万円		
共益費	1,500 円		
駐車場	2,200円 縦列:3,300円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	61,600 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	関東鉄道常総線 下妻駅徒歩13分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社	日本瓦斯(株) つくば営業所		
備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換費用:11,000円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月フリーレント使用時、1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分がかかります。めやす賃料58,667円		
物件番号	A2K10721-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下妻小	1300m	下妻市役所	630m
ミニストップ下妻店	240m		
フードオフストッカー	510m		
ブックオフ	690m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。