

キッチンにも窓があるので、採光確保できます。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シティハイムメモワール B棟 102号室			
所在地	茨城県 常陸大宮市八田		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1992年09月		
間取	2DK		
専有面積	39.79 平米 12.03 坪		
賃料	3.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	38,500 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 玉川村駅徒歩36分		
設備	LPガス, インターネット無料, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:25,500円(税込28,050円/初回) 除菌消臭費:10,000円(税込11,000円/契約時) 法人契約時:礼金2ヶ月 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 子供可 事務所利用不可 めやす賃料35,729円		
物件番号	A2E10769-B-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大宮北小	1800m	マツモトキヨシ常陸大宮店	2035m
セブンイレブン茨城大宮八	132m	大宮郵便局	2183m
カスミ常陸大宮店	2047m		
社会福祉法人恩賜財団済生	1626m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。