



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

千波町W住宅

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市千波町        |
| 構造/築年月 | 木造 / 2005年07月     |
| 間取     | 4SLDK             |
| 専有面積   | 117.17 平米 35.44 坪 |
| 賃料     | 15 万円             |
| 共益費    | -                 |
| 駐車場    | 無料(3台)            |
| 礼金     | 2 ヶ月              |
| 敷金     | 2 ヶ月              |
| 仲介手数料  | 165,000 円         |
| 家財保険   | 20,000 円 / 2 年    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月              |

|    |  |
|----|--|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス12分 聾学校前バス停下車 徒歩7分 |
|----|--|

|    |  |
|----|--|
| 設備 | オール電化, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 24時間換気, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, カラーTVインターホン |
|----|--|

|      |  |
|------|--|
| ガス会社 |  |
| 備考   | KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 町内有(任意) 保証会社加入必須(初回保証料: 賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 庭木剪定借主負担 室内消毒費:13,200円 めやす賃料159,375円 |

|      |                |
|------|----------------|
| 物件番号 | K4K14265-0-001 |
| 取引態様 | 仲介             |

| 【地域情報】 |       |    |    |
|--------|-------|----|----|
| 施設     | 距離    | 施設 | 距離 |
| 千波小    | 1000m |    |    |
|        |       |    |    |
|        |       |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。