



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

千波町W住宅

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	木造 / 2005年07月		
間取	4SLDK		
専有面積	117.17 平米 35.44 坪		
賃料	15 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(3台)		
礼金	2 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	165,000 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス12分 聾学校前バス停下車 徒歩7分		
設備	オール電化, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 24時間換気, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代負担有 町内有会(任意) 保証会社加入必須(初回保証料: 賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 庭木剪定借主負担 室内消毒費:13,200円 めやす賃料159,375円		
物件番号	K4K14265-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。