

洞峰公園向かい。 JAXA・産総研に隣接。 スーパーまるもまで約1km



反転タイプ有

図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エミネンス洞峰 510号室

所在地	茨城県 つくば市千現
構造/築年月	RC / 1994年10月
間取	1R
専有面積	28.70 平米 8.68 坪
賃料	4.6 万円
共益費	5,000 円
駐車場	機械式上段:5,500円・下段:3,300円(サイズ要確認) 平置:6,600円(4区画のみ/空要確認)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	50,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩35分
----	---------------------

設備	都市ガス, インターネット無料(Wi-Fi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, ガスコンロ(2口), 温水洗浄便座, 室内物干し
----	---

ガス会社	
------	--

備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料51,958円
----	---

物件番号	M1K6579-0-510
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
竹園西小	1600m	桜並木郵便局	1546m
ローソンつくば二の宮店	745m	筑波銀行二の宮出張所	502m
カスミフードスクエア学園	1842m	ウエルシア薬局つくば学園	809m
桜水会筑波病院	1278m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。