

洞峰公園向かい。 JAXA・産総研に隣接。



反転タイプ有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エミネス洞峰 602号室

所在地	茨城県 つくば市千現
構造/築年月	RC / 1994年10月
間取	1R
専有面積	28.70 平米 8.68 坪
賃料	4.6 万円
共益費	5,000 円
駐車場	機械式: 上段5,500円※サイズ要確認 平置: 6,600円※4区画のみ・空要確認
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	50,600 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩35分
----	---------------------

設備	都市ガス, インターネット無料(Wi-Fi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, ガスコンロ(2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン, 室内物干し
----	---

ガス会社	
備考	安心入居サポート: 1,100円/月 鍵交換代: 11,000円 保証会社加入必須(初回保証料: 賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料: 10,000円/年・月額保証料: 賃料総額の1%(下限330円)) 法人契約時: 敷金2ヶ月・礼金1ヵ月 LINE電話等でのオンライン内見をご利用の際にかかる通信料はお客様負担となります。 めやす賃料51,958円

物件番号	MK6579-0-602
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
竹園西小	1600m	桜並木郵便局	1546m
ローソんつくば二の宮店	745m	筑波銀行二の宮出張所	502m
カスミフードスクエア学園	1842m	ウエルシア薬局つくば学園	809m
桜水会筑波病院	1278m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL: 029-875-7300
 FAX: 029-875-7322
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。