

# フルリノベーションの賃貸マンションが完成!設備充実です♪



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

三の丸テラス 302号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸
構造/築年月	RC / 1987年08月
間取	1R
専有面積	17.40 平米 5.26 坪
賃料	4 万円
共益費	2,300 円
駐車場	無し
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	44,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩4分
----	-----------------------

設備	LPガス,エレベーター,オートロック,防犯カメラ,シャワー,給湯,冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),温水洗浄便座,TVインターホン
----	--

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店茨城東営業所
------	---------------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換費用:16,500円 室内消毒費:11,000円 電気代:5,000円/月 ガス代:3,000円/月 インターネット&上下水道代:5,000円/月 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料43,133円
----	--

物件番号	M1K14239-0-302
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	600m	水戸中央郵便局	650m
水戸駅北口	300m	茨城県立図書館	750m
ファミリーマート水戸北口	300m	ツルハドラッグ	1200m
水戸赤十字病院	1000m	エクセル南マーケット	400m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。