

水戸駅徒歩4分。フルリノベーションの賃貸マンションが完成。洗練された室内で新生活を



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

三の丸テラス 301号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸		
構造/築年月	RC / 1987年08月		
間取	1LDK		
専有面積	33.41 平米 10.11 坪		
賃料	6 万円		
共益費	2,300 円		
駐車場	無し		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩4分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房(2基), TVインターホン, オートロック, システムキッチン, 温水洗浄便座, 防犯カメラ, エレベータ		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店茨城東営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換費用:16,500円 電気代:5,000円/月 ガス代:3,000円/月 インターネット&上下水道代:5,000円/月 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料63,550円		
物件番号	M1K14239-0-301		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	600m	水戸中央郵便局	650m
水戸駅北口	300m	茨城県立図書館	750m
ファミリーマート水戸北口	300m	ツルハドラッグ	1200m
水戸赤十字病院	1000m	エクセル南マーケット	400m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。