

# 閑静な住宅街の物件! 駐車場2台付でファミリーでもカップルでも安心



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ドルフケルン D棟 101号室

所在地	茨城県 水戸市見川町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1996年11月		
間取	3LDK		
専有面積	65.90 平米 19.93 坪		
賃料	6 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 赤塚駅徒歩50分		
設備	LPガス, BS, 光ファイバー, シャワー, 給湯(ガス), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 火災報知器, シャッター雨戸		
ガス会社	日本瓦斯(株)水戸営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 室内クリーニング費/契約時:税込55,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料61,250円		
物件番号	A2K0308-D-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	450m	水戸緑岡郵便局	1600m
セイコーマート水戸千波西	550m	ツルハドラッグ水戸千波西	485m
カスミ千波店	1600m		
大橋会大橋病院	1233m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。