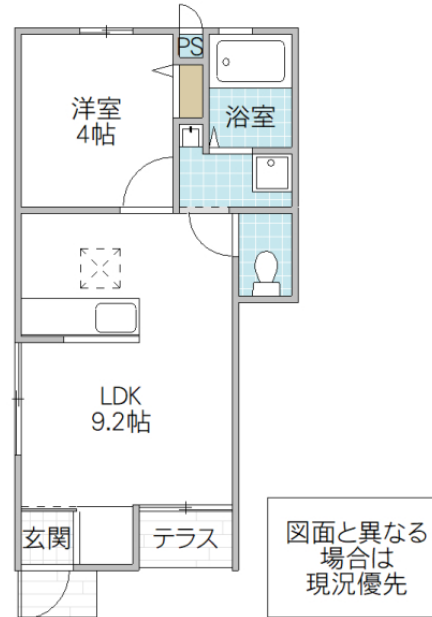


# 敷ゼロ・礼ゼロの築浅1LDK☆駐車場空きあります！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 石川レジデンス A棟 102号室

所在地	茨城県 水戸市五軒町		
構造/築年月	木造 / 2020年01月		
間取	1LDK		
専有面積	34.00 平米 10.29 坪		
賃料	6.1 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	6,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	67,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩27分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 照明器具, 床下収納, シューズボックス, カラーTVインターホン		
ガス会社	株式会社サイサン 水戸営業所		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 鍵交換代:27,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 個人契約時:初月賃料フリーレント(短期解約違約金あり) 法人契約時:敷金1カ月・礼金1カ月 めやす賃料62,958円		
物件番号	A1K14202-A-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	135m	京成百貨店	900m
セブンイレブン水戸五軒町	350m	水戸大工町郵便局	650m
フレッシュマートサンユー	500m	水戸芸術館	600m
志村病院	550m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。