



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ロイヤルガーデン見川 105号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市見川        |
| 構造/築年月 | 木造 / 2020年03月    |
| 間取     | 1LDK             |
| 専有面積   | 54.19 平米 16.39 坪 |
| 賃料     | 5.8 万円           |
| 共益費    | 1,700 円          |
| 駐車場    | 3,300円           |
| 礼金     | 97,500 円         |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 63,800 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

|    |                                       |
|----|---------------------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス16分 大内田バス停下車 徒歩3分 |
|----|---------------------------------------|

|    |  |
|----|--|
| 設備 | LPガス, BS, インターネット無料, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, サンプルム |
|----|--|

|      |            |
|------|------------|
| ガス会社 | ガスパル 水戸販売所 |
|------|------------|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料61,731円 |
|----|---|

|      |                |
|------|----------------|
| 物件番号 | A1G14186-0-105 |
| 取引態様 | 仲介             |

|        |  |  |  |
|--------|--|--|--|
| 【地域情報】 |  |  |  |
|--------|--|--|--|

| 施設  | 距離    | 施設 | 距離 |
|-----|-------|----|----|
| 見川小 | 1040m |    |    |
|     |       |    |    |
|     |       |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。