



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ヴィラ245 112号室			
所在地	茨城県 日立市水木町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2019年11月		
間取	1LDK		
専有面積	41.95 平米 12.69 坪		
賃料	5.55 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	61,050 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 大甕駅徒歩16分		
設備	LPガス, BS, 地上波デジタル対応, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi), オートロック, 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 自動火災報知設備, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚)・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:18,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 保証料:賃料共益費駐車場合計の3.5%+700円/毎月・ALSOKホームセキュリティ搭載 前面道路(スクールゾーン)の通行許可証申請必須(各自) めやす賃料61,813円		
物件番号	AG14113-0-112		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
水木小	310m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800
FAX:0294-85-7806
mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。