

最上階からの水戸のシティービューは必見。千波湖の花火大会も物件から見れます。ネット無料で宅配BOX・オートロック付き！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クラージュ 802号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	RC / 2008年03月		
間取	1K		
専有面積	31.50 平米 9.52 坪		
賃料	6 万円		
共益費	5,500 円		
駐車場	5,500円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩23分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ(エントランス), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, ペアガラス, ピッキング対応キー, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料68,000円		
物件番号	M1K1236-802		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	220m	ランニングスポット	1200m
水戸駅南口	2000m		
ドラッグストア	1100m		
コインランドリー	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。