

■開放感のある12帖のリビングです■



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンライズワカバ 203号室

所在地	茨城県 土浦市上高津新町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1992年06月		
間取	3LDK		
専有面積	73.85 平米 22.33 坪		
賃料	6 万円		
共益費	-		
駐車場	3,300円(税込) 縦列:4,950円(税込)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 土浦駅徒歩50分		
設備	LPガス, CATV, 給湯(追焚), シャワー, 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 独立洗面台, インターホン		
ガス会社	堀川産業株式会社 エネクル石岡		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代負担有 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の100%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%) 賃料未定 めやす賃料61,250円		
物件番号	MK80173-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下高津小	850m	霞ヶ浦医療センター	1800m
土浦第四中	950m	カワチ	1000m
セブンイレブン	800m	イオン土浦	1200m
カスミ	1700m	土浦市役所	3300m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。