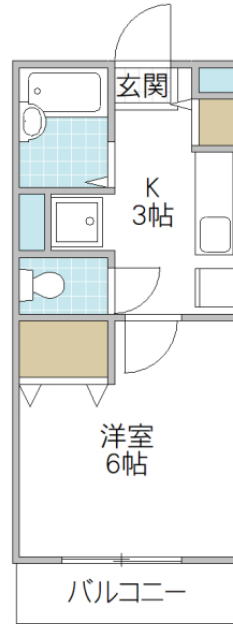


# オートロック付き賃貸マンション!社会人、学生におすすめ!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ビバリーヒルズ真鍋 305号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋
構造/築年月	RC / 1998年03月
間取	1K
専有面積	22.80 平米 6.89 坪
賃料	3.1 万円
共益費	-
駐車場	3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	34,100 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩43分
----	------------------------

設備	LPガス, CATV, オートロック, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 室内物干し
----	--

ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
------	--------------------------

備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS室内消毒料:11,000円(税込※任意) FA消火剤:5,500円(税込※任意) 退去時実費精算 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約の場合:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料31,646円
----	--

物件番号	MK80201-0-305
取引態様	仲介

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
真鍋小	750m	霞ヶ浦医療センター	4200m
土浦第二中	1100m	亀城公園	2350m
ファミリーマート	330m	土浦市役所	3300m
カスミ	1200m	土浦駅	3400m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。