



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャームゾン パークハウス プレリウド 103号室

所在地	茨城県 日立市鮎川町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2020年01月		
間取	2LDK		
専有面積	62.75 平米 18.98 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	30,800 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 常陸多賀駅徒歩31分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(Wi-fi),宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),コンロ(3口/ガス),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,しゃ熱断熱ペアガラス,オートシャッター,カラーTVインターホン		
ガス会社	東京ガス(株)日立支社		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):61,710円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 めやす賃料86,250円		
物件番号	AG13982-0-103		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
油縄子小	900m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
 〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800
 FAX:0294-85-7806
 mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。