

茨大物件には数少ないカウンターキッチン！ トイレ・ユニットバスが別々なのうれしい！ ネット無料物件でもあります！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランクレール 1番館 105号室

所在地	茨城県 水戸市堀町
構造/築年月	鉄骨造 / 1997年03月
間取	1R
専有面積	24.27 平米 7.34 坪
賃料	3.2 万円
共益費	3,000 円
駐車場	3,000円
礼金	20,000 円
敷金	-
仲介手数料	35,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩40分

設備 LPガス, BS, インターネット無料(フリーネット光), 光ファイバー, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, TVモニターホン

ガス会社 株式会社エルピオ 水戸カスタマーセンター

備考 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 2020年4月室内リフォーム工事実施 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の5%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料36,083円

物件番号 MK0037-1-105

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
渡里小	1400m	茨城大学	400m
ミニストップ	280m	CD、DVDレンタルショップ	140m
カスミ	350m	ドラッグストア(ツルハ)	850m
誠潤会水戸病院	290m	メガドンキホーテ	1500m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 茨大前支店
 〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26

TEL:029-302-3030
 FAX:029-302-3060
 mail:ibadai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。