

TX守谷駅徒歩7分 オートロック付 ALSOKセキュリティ搭載 最上階



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Sereno MORIYA II 302号室

所在地	茨城県 守谷市ひがし野
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2019年09月
間取	1LDK
専有面積	40.04 平米 12.11 坪
賃料	9 万円
共益費	5,000 円
駐車場	6,600円(税込)敷金・手数料各1ヶ月※2台目空要確認
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	99,000 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 つくばエクスプレス 守谷駅徒歩7分

設備 LPガス, BS, オートロック, ALSOKホームセキュリティ, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/2口+ラジエント1口), 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, TVインターホン

ガス会社

備考

リブネス安心入居サポート:880円/月 鍵交換代:16,500円(税込)  
家財保険(2年間基本プラン):18,000円~22,000円 クリーニング費用負担有(m2単価:1,100円) (株)エボスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%又は最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%又は最低保証料300円) 駐車場:敷金・手数料各1ヶ月 めやす賃料98,750円

物件番号

A1N10937-2-302

取引態様

仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
黒内小	700m	ランチ守谷	300m
セブンイレブン	170m		
ヨークベニマル	170m		
守谷慶友病院	1700m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
香陵住販株式会社 守谷支店  
〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
FAX:0297-44-6401  
mail:moriya@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。