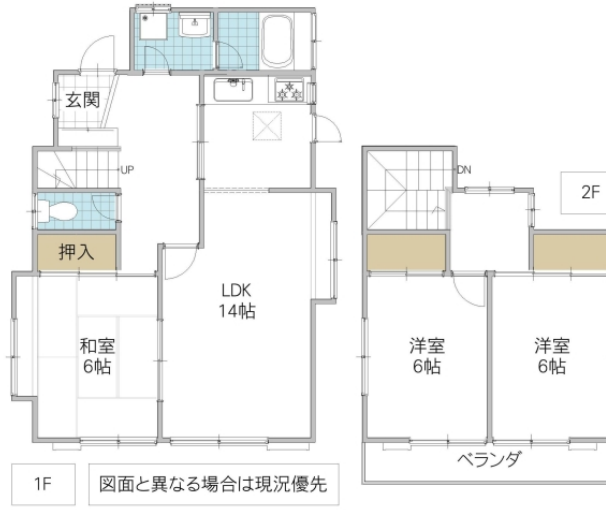


【守谷市久保ヶ丘一戸建】80m2超えの3LDK♪駐車場1台可!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

所在地		茨城県 守谷市久保ヶ丘	
構造/築年月		木造 / 1984年08月	
間取		3LDK	
専有面積		81.79 平米 24.74 坪	
賃料		7.5 万円	
共益費		-	
駐車場		0円(1台付き無料)/幅・高さ・奥行要確認	
礼金		-	
敷金		2 ヶ月	
仲介手数料		82,500 円	
家財保険		22,000 円/ 2 年	
契約更新料		1 ヶ月	
交通		関東鉄道常総線 新守谷駅徒歩20分	
設備		都市ガス, シャワー, システムキッチン(ガス)温水洗浄便座, 雨戸, 室内洗濯機置き場	
ガス会社		東部ガス(株) 茨城南支社・守谷事業所	
備考		安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 契約時鍵交換代負担あり FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 法人契約時:礼金1ヶ月増保証会社加入必須[初回保証料:賃料等の総額100%/契約時、月額保証料:賃料等の総額1%/月、更新保証料:10,000円/1年] 入居者様対応(自治会加入・TV視聴・庭木管理・除草) ペット不可 2024年06月リフォーム済(2階和室から洋室に変更、クロス貼替・リビング床張替・温水洗浄便座設置) めやす賃料76,563円	
物件番号		KK13797-0-001	
取引態様		仲介	
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
御所ヶ丘小	794m	光仁会総合守谷第一病院	783m
御所ヶ丘中	903m	守谷久保ヶ丘郵便局	488m
ファミリーマート守谷御所	643m	マツモトキヨシ守谷薬師台	657m
カスミフードスクエア守谷	439m	Moriya Terrace	440m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。