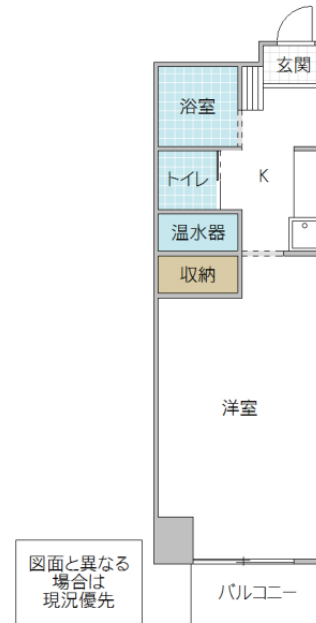


分譲マンション賃貸物件。オール電化・オートロック・TVインターホンなどの設備あり。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アル・カーザ五軒町 404号室

| | | | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市五軒町 | | |
| 構造/築年月 | SRC / 1992年03月 | | |
| 間取 | 1K | | |
| 専有面積 | 24.42 平米 7.38 坪 | | |
| 賃料 | 4.9 万円 | | |
| 共益費 | 6,000 円 | | |
| 駐車場 | 無し | | |
| 礼金 | 1 ヶ月 | | |
| 敷金 | 1 ヶ月 | | |
| 仲介手数料 | 53,900 円 | | |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 | | |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 | | |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス6分 泉町三丁目バス停下車 徒歩3分 | | |
| 設備 | オール電化, エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯(電気), 電気温水器, 冷暖房, IHクッキングヒーター(1口), 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン, ホスクリーン | | |
| ガス会社 | | | |
| 備考 | KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 鍵交換代:要確認 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2024年12月下旬リフォーム予定 ミニ冷蔵庫(設備外)めやす賃料57,042円 | | |
| 物件番号 | MK1503-0-404 | | |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 【地域情報】 | | | |
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 五軒小 | 360m | 京成百貨店 | 500m |
| セブンイレブン水戸五軒町 | 51m | 水戸五軒町郵便局 | 500m |
| フレッシュマートサンユウ | 130m | マクドナルド 大工町店 | 600m |
| 医療法人 弘仁会 志村病 | 400m | すき家 水戸末広町店 | 1500m |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。