

磯原工業団地へのアクセス良好。サンユーストアまで約750m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オーブ・プロムナード I 103号室

所在地	茨城県 北茨城市磯原町磯原		
構造/築年月	木造 / 2008年03月		
間取	1R		
専有面積	32.90 平米 9.95 坪		
賃料	4.6 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	50,600 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 磯原駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 照明器具, シューズボックス, シャッター一雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	(株)TOKAI		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5% 必要 契約時に退去時のクリーニング費:50,000円 取納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 この物件は「高齢者であることを理由に入居を拒否することのない住宅支援機構のバリアフリー対応高円賃登録賃貸住宅融資を受けたもの」です。保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料49,958円		
物件番号	A1G49951103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
精華小	m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
 FAX:0294-89-3202  
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。