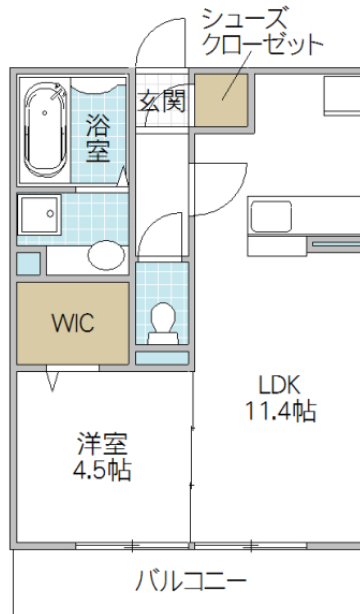


# 大和ハウス施工。googlehome付。



反転タイプ有  
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## プレミアムガーデンプレイス 306号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2019年03月		
間取	1LDK		
専有面積	40.07 平米 12.12 坪		
賃料	6.2 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円(税込3,300円)※8台分のみ		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	68,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 バス12分 勝田営業所バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス, goog lehome, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時カードキー設定費:12,500円(税込13,750円) 契約時電子キー電池交換費:1,500円(税込1,650円) カードキー発行費:3,500円(税込3,850円)/枚プラス送料1,000円(税込1,100円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) インターネット月額:1,780円/月 大和ハウス施工 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料68,583円		
物件番号	A1K13611-0-306		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	1660m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。