

庭付きの一戸建。21.5帖LDK、2階は4部屋、さらに大きい納戸もあります。大家族にもお勧めの物件です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

青木方一戸建

所在地	茨城県 水戸市平須町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1999年11月		
間取	5SLDK		
専有面積	147.02 平米 44.47 坪		
賃料	12 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2~3台)		
礼金	2 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	132,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩70分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(1基/LDKのみ設備), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座(1F), 浴室乾燥機, 床暖房(1F/LD), インターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	定期借家契約:2年 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 町内会費:500円/月(班長が回収) 庭木手入れ:入居者負担 スカパーアンテナ有(設備外) 電動シャッター(設備外) ペット不可・ピアノ持込不可 ダイワハウス施工 壁に釘を打たない事 めやす賃料127,500円		
物件番号	K5K0019-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	1490m	銀行	600m
薬局	598m		
笠原中	1200m		
笠原ショッピングセンター	850m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。