

# 無料WiFiがついた築浅マンション★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アルティザ水戸泉町 603号室

所在地	茨城県 水戸市泉町		
構造/築年月	RC / 2019年03月		
間取	1R		
専有面積	35.42 平米 10.71 坪		
賃料	7 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	12,100円(税込)別途契約時保証会社利用必須		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	77,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩23分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(KORYOBB2), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 火災報知器, カラーTVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店茨城東営業所		
備考	契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 入居審査(家主審査)有 1階車路:高さ3.1メートル 法人契約時:敷金1カ月・礼金0カ月(保証会社利用時、敷金0カ月可) 先着2台駐車場1台無料(2024年11月) オートロック修理中 めやす賃料76,458円		
物件番号	M1K13389-0-603		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
五軒小	700m	ドラッグストア	400m
セブンイレブン	50m	水戸駅	1800m
サンユー大工町店	170m	最寄りのバス停	290m
志村病院	400m	水戸芸術館	200m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。