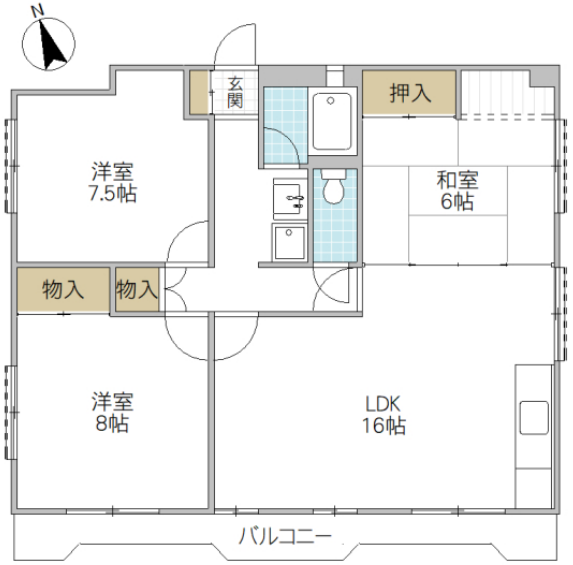
2024年8月リフォーム部屋



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

トスカネリア 601号室	
所在地	茨城県 水戸市天王町
構造/築年月	RC / 1978年11月
間取	3LDK
専有面積	81.81 平米 24.74 坪
賃料	10.2 万円
共益費	8,000 円
駐車場	無し
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	112,200 円
家財保険	15,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩20分
設備	都市ガス,エレベーター,シャワー,給湯(追焚),洗髪洗面化粧台,TVインターホン
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円))(大企業名義を除く) ペット可(小型犬・猫):要相談(敷金2ヵ月およびそれらを償却とする)・2年未満解約で短期解約違約金として賃料1ヵ月 クリーニング特約有り 退去時実費精算 めやす賃料112,125円
物件番号	MK0004-0-601
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
五軒小	1100m	京成百貨店	40m
セブンイレブン	350m	バス停	200m
カスミ南町店	875m	水戸芸術館	310m
志村病院	150m	大工町交差点	700m

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。