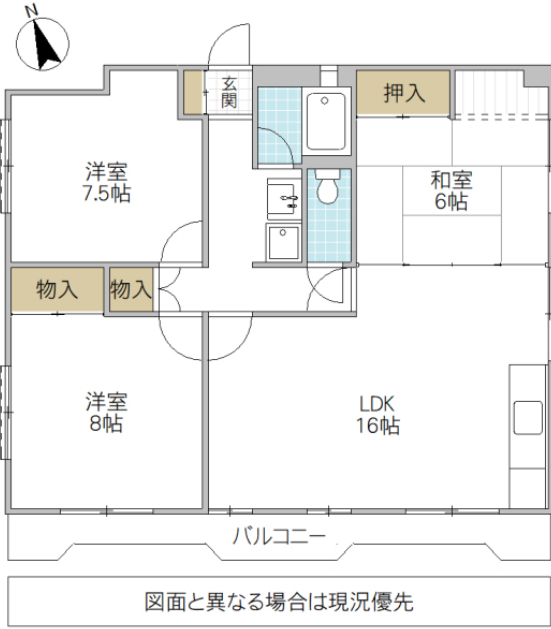


2024年8月リフォーム部屋



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

トスカネリア 601号室

| | | | |
|---------|---|--------|------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市天王町 | | |
| 構造/築年月 | RC / 1978年11月 | | |
| 間取 | 3LDK | | |
| 専有面積 | 81.81 平米 24.74 坪 | | |
| 賃料 | 11.5 万円 | | |
| 共益費 | 5,000 円 | | |
| 駐車場 | 無し | | |
| 礼金 | - | | |
| 敷金 | - | | |
| 仲介手数料 | 126,500 円 | | |
| 家財保険 | 15,000 円/ 2 年 | | |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 | | |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩20分 | | |
| 設備 | 都市ガス, エレベーター, シャワー, 給湯(追焚), 洗髪洗面化粧台, TVインターホン | | |
| ガス会社 | 東部ガス | | |
| 備考 | KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社利用必須(大企業名義を除く) ペット可(小型犬・猫):要相談(敷金2ヵ月およびそれらを償却とする)・2年未満解約で短期解約違約金として賃料1ヵ月 クリーニング特約有り 退去時実費精算 めやす賃料122,396円 | | |
| 物件番号 | MK0004-0-601 | | |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 【地域情報】 | | | |
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 五軒小 | 1100m | 京成百貨店 | 40m |
| セブンイレブン | 350m | バス停 | 200m |
| カスミ南町店 | 875m | 水戸芸術館 | 310m |
| 志村病院 | 150m | 大工町交差点 | 700m |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。